

1er Congreso de DERECHO INMOBILIARIO

BROCHURE

Coordinadores



Patricia Santillán

Coordinadora



Francisco Avendaño

Coordinador

| Fechas: 15, 16, 17 de
abril

Organiza:



EQUIPO DE
DERECHO
CIVIL

Colabora



AVENDAÑO

ABOGADOS



AUSPICIA:



1er Congreso de DERECHO INMOBILIARIO



Anfiteatro
Zolezzi

FACULTAD DE DERECHO
CAMPUS PUCP

Fecha: 15 y 17
de abril

Hora: 6:00p.m. -
9:00p.m.

Modalidad
virtual

VÍA ZOOM

Fecha: 16 de
abril

Hora: 5:00p.m. -
9:00p.m.

Organiza:



EQUIPO DE
DERECHO
CIVIL

Colabora

¿Qué dicen los
Jueces?



AVENDAÑO

ABOGADOS

 **juztina.ai**

AUSPICIA:



1er Congreso de **DERECHO INMOBILIARIO**

Anfiteatro Zolezzi - 15 y 17 de abril
Zoom - 16 de abril

Entradas:

General	S/. 40
Estudiante	S/. 30
Cooperativo	S/. 35

Inscríbete aquí



El evento reunirá a
jueces, profesores de la
PUCP y prestigiosos
abogados especialistas en
la materia.

Organiza:



**EQUIPO DE
DERECHO
CIVIL**

Colabora

¿Qué dicen los
Jueces?

AVENDAÑO

ABOGADOS

juztina.ai

AUSPICIA:



1er Congreso de DERECHO INMOBILIARIO

Miércoles 15 de abril (presencial)

Mesa 1: El XI Pleno Casatorio: Una mirada desde los *amicus*

Abogado por la Pontificia Universidad Católica del Perú. LLM por Boston University. Reconocido por Chamber and Partners como abogado líder en Derecho Inmobiliario. Invitado por la Corte Suprema como *Amicus Curiae* en el reciente XI Pleno Casatorio Civil.



Francisco Avendaño

06:05 p.m. - 06:40 p.m.



Moises Arata

06:40 p.m. - 07:15 p.m.

Abogado por la UNMSM y magíster en Derecho Civil y Comercial por la USMP. Socio en Estudio De la Flor, García Montúfar, Arata & Asociados, especializado en derecho contractual, registral e inmobiliario. Asesor de entidades públicas como SBN y SUNARP. Autor y docente universitario en derechos reales y registral peruano PUCP y Universidad de Lima.

Organiza:



EQUIPO DE
DERECHO
CIVIL

Colabora



AVENDAÑO

ABOGADOS



AUSPICIA:



1er Congreso de DERECHO INMOBILIARIO

Miércoles 15 de abril (presencial)

Mesa 2: Pronunciamientos del TC vinculados a la propiedad

Abogado por la Pontificia Universidad Católica del Perú, reconocido por Chambers & Partners. Especialista en derecho inmobiliario. Lidera due diligence y asesora en proyectos urbanísticos, saneamiento predial y contratos inmobiliarios en desarrollos comerciales e industriales



Luis Felipe del Risco

07:25 pm. - 08:00 pm.

Mesa 3: Tráfico de terrenos, buena fe e informalidad



Guillermo Arribas

08:00 p.m. - 08:35 p.m.

Abogado por la Pontificia Universidad Católica del Perú; LL.M. y J.S.D. por Yale Law School. Socio en Payet, Rey, Cauvi, Pérez Abogados. Especialista en derecho civil, corporativo e inmobiliario. Profesor en la PUCP y autor en derecho patrimonial

Organiza:



**EQUIPO DE
DERECHO
CIVIL**

Colabora



AVENDAÑO

ABOGADOS



AUSPICIA:



1er Congreso de DERECHO INMOBILIARIO

Jueves 16 de abril (virtual)

Mesa 1: Licencias de funcionamiento y Certificado ITSE

Abogada por la Pontificia Universidad Católica del Perú. Reconocida por Chambers & Partners. Especialista en derecho inmobiliario y municipal. Asesora en proyectos urbanísticos, licencias, ITSE y tributación municipal. Experiencia en procedimientos administrativos, due diligence y contratación inmobiliaria.



Alessandra Tomanguillo

05:05 p.m. - 05:35 p.m.



Marcelo Gamarra

05:35 p.m. - 06:05 p.m.

Abogado por la Pontificia Universidad Católica del Perú. Tiene experiencia en consultoría relacionada al derecho inmobiliario, administrativo, civil, registral, municipal y tributario municipal. Actualmente, se desempeña como miembro asociado del área inmobiliaria del Estudio Avendaño"

Organiza:



EQUIPO DE
DERECHO
CIVIL

Colabora



AVENDAÑO

ABOGADOS



AUSPICIA:



1er Congreso de DERECHO INMOBILIARIO

Jueves 16 de abril (virtual)

Mesa 2: Modificaciones al Libro de Registros Públicos

Abogada por la Pontificia Universidad Católica del Perú y tesista en Derecho Civil. Exregistradora y expresidenta del Tribunal Registral de SUNARP. Consultora en Estudio De la Flor. Docente en la Universidad de San Martín de Porres y especialista en derecho registral, con amplia trayectoria académica y normativa



Martha Silva

06:15 p.m. - 06:45 p.m.

Mesa 3: Modificaciones al libro IX- Registros Públicos del Código Civil.

Abogada por la UNMSM. Asesora de la Dirección Técnica Registral en SUNARP. Integrante de comisiones de reforma del Código Civil. Ha sido Directora Técnica Registral, Gerente Registral, Gerente Legal y Vocal del Tribunal Registral. Docente y autora en materia de derecho registral.



Nelida Palacios

06:45 p.m. 07:15 pm.

Organiza:



**EQUIPO DE
DERECHO
CIVIL**

Colabora



AVENDAÑO

ABOGADOS



AUSPICIA:



1er Congreso de DERECHO INMOBILIARIO

Jueves 16 de abril (virtual)

Mesa 4: Aspectos relevantes en la calificación registral de reglamentos internos

Abogada por la Universidad Nacional de Piura; magíster en la PUCP. Posgrado en Derecho Registral en España. Asociada en Estudio De la Flor. Exregistradora y exdirectora de la Escuela de Capacitación Registral de la SUNARP. Docente universitaria y especialista en derecho inmobiliario y registral.



Yesenia Campos

07:25 pm. - 07:55 pm.

Mesa 5: Extinción de Dominio



Silvia Herencia

07:55 pm. - 08:25 pm.

Abogada y Magíster en Derecho con mención en Derecho de la Empresa por la PUCP. Jueza Titular Especializada en Extinción de Dominio. Docente universitaria en la Facultad de Derecho de la PUCP. Autora de diversos artículos académicos

Organiza:



**EQUIPO DE
DERECHO
CIVIL**

Colabora



AVENDAÑO

ABOGADOS



AUSPICIA:



1er Congreso de DERECHO INMOBILIARIO

Viernes 17 de abril (presencial)

Mesa 1: El proceso de desalojo conforme a las reglas de los Plenos Casatorios Civiles

Jueza Titular especializada en lo civil
Profesora de Derecho Civil e Investigación
Jurídica
Maestra en Gestión y Desarrollo Inmobiliario
Doctora en Derecho



Fiorella Vasquez

06:30 pm. - 06:55 pm.

Mesa 2: Procesos judiciales vinculados a la defensa, protección y saneamiento del derecho de propiedad: (i) Reivindicación, (ii) Mejor Derecho de Propiedad, (iii) Duplicidad de Partidas



Patricia Santillán

06:55 pm. - 07:20 pm.

Socia del área de litigios y arbitrajes. Abogada por la Universidad de Lima con Maestría en Derecho Privado y de la Empresa por la Universidad Complutense de Madrid. Su práctica profesional se concentra en litigios judiciales y arbitrajes, con especial atención en conflictos sobre propiedad predial, desalojos, pago de frutos, prescripciones adquisitivas de dominio, mejor derecho de propiedad, reivindicación, copropiedad, entre otros. Docente del curso de “Derechos Reales” en la Pontificia Universidad Católica del Perú y en la Universidad del Pacífico.

Organiza:



**EQUIPO DE
DERECHO
CIVIL**

Colabora



AVENDAÑO

ABOGADOS



AUSPICIA:



1er Congreso de DERECHO INMOBILIARIO

Viernes 17 de abril (presencial)

Mesa 3: Reflexiones civiles y procesales sobre el desalojo

Maestro en Derecho Procesal por la PUCP, con Segunda Especialidad en dicha materia por la misma casa de estudios. Profesor del curso "Sistema de Justicia y Fundamentos Constitucionales del Proceso" en la Facultad de Derecho de la PUCP. Socio del área de litigios y arbitrajes del Estudio Avendaño. Conductor del podcast legal "Café Procesal"



Jhonatan Quispe

07:30 pm. - 07:55 pm.

Mesa 4: Aspectos relevantes en la calificación registral de reglamentos internos



Hector Lama

07:55 pm. - 08:20 pm.

Abogado por la UNMSM y magíster en Derecho Civil por la PUCP. Exjuez supremo y expresidente de la Sala Civil Transitoria. Integrante del Consejo Ejecutivo del Poder Judicial. Docente en UNMSM y PUCP. Actualmente abogado, árbitro y consultor en derecho civil.

Organiza:



**EQUIPO DE
DERECHO
CIVIL**

Colabora



AVENDAÑO

ABOGADOS



AUSPICIA:



1er Congreso de DERECHO INMOBILIARIO

Esquema del curso

Día 1: 15 de abril

- El XI Pleno Casatorio: Una mirada desde los amicus.
- Pronunciamientos del TC vinculados a la propiedad.
- Tráfico de terrenos, buena fe e informalidad.

Organiza:



**EQUIPO DE
DERECHO
CIVIL**

Colabora



AVENDAÑO

ABOGADOS



AUSPICIA:



1er Congreso de DERECHO INMOBILIARIO

Esquema del curso

Día 2: 16 de abril

- Licencias de funcionamiento y Certificado ITSE.
- Modificaciones al Libro de Registros Públicos.
- Modificaciones al libro IX- Registros Públicos del Código Civil.
- Aspectos relevantes en la calificación registral de reglamentos internos.
- Extinción de Dominio.

Organiza:



**EQUIPO DE
DERECHO
CIVIL**

Colabora



AVENDAÑO

ABOGADOS



AUSPICIA:



1er Congreso de DERECHO INMOBILIARIO

Esquema del curso

Día 3: 17 de abril

- El proceso de desalojo conforme a las reglas de los Plenos Casatorios Civiles.
- Procesos judiciales vinculados a la defensa, protección y saneamiento del derecho de propiedad: (i) Reivindicación, (ii) Mejor Derecho de Propiedad, (iii) Duplicidad de Partidas.
- Reflexiones civiles y procesales sobre el desalojo.
- La Competencia del Tribunal Registral.

Organiza:



**EQUIPO DE
DERECHO
CIVIL**

Colabora

¿Qué dicen los
Jueces? 

AVENDAÑO

ABOGADOS

 **juztina.ai**

AUSPICIA:



1er Congreso de DERECHO INMOBILIARIO

UBÍCATE EN LA PUCP



Google maps

Organiza:



EQUIPO DE
DERECHO
CIVIL

Colabora

¿Qué dicen los
Jueces?

AVENDAÑO

ABOGADOS

juztina.ai

AUSPICIA:

